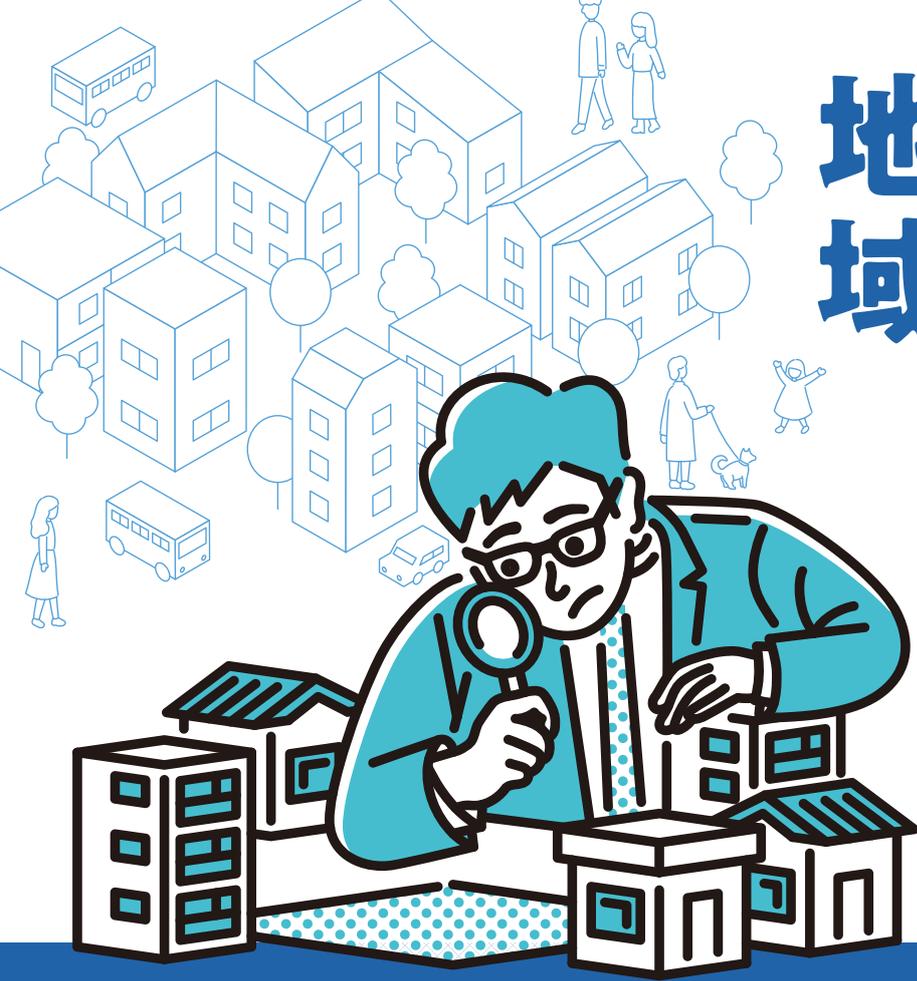


不動産 リテラシーで 創るくらしと 地域



日時 2025年 8/30 土

13:30～ 開場・受付開始
13:50～14:00 学生募集案内
14:00～15:30 公開講演会

場所 放送大学高知学習センター
3階講義室(大) 高知市曙町2-5-1
(高知大学内)

定員 40名(先着順)

参加費 無料

申込締切 2025年8/23(土)までに
放送大学高知学習センター事務室へ

講演概要

不動産(土地と建物)は常に接し、利用しているにもかかわらず、その“理屈”を考えることはあまりありません。一方、長寿社会で長期化する老後のくらしの安寧を確保することや活力のある地域を維持すること、さらには、自然災害時の被災を軽減することを、誰もが自分のこととして考え、備えることが求められています。

不確実性を高める社会を安心・安全・豊かに生きるために、不動産に関する知識や理解とそれを活用する能力(不動産リテラシー)を身に付けたいものです。グローバルな視点も踏まえながら、不動産の価値を高める課題と方策を考えます。

講師 明海大学不動産学部学部長
中城 康彦 氏

略歴

1954年高知県生まれ。博士(工学)、一級建築士、不動産鑑定士、FRICS(UK)。名古屋工業大学大学院建築学専攻修了、建築設計事務所、不動産鑑定事務所、米国不動産投資会社を経て、建築設計・不動産鑑定評価・不動産コンサルティング会社を設立し代表取締役。1996年明海大学不動産学部専任講師に着任、2003年教授。2012年より不動産学部長・研究科長。2004～05年ケンブリッジ大学客員研究員。2013年より放送大学客員教授。

著書は、「教養としての「不動産」大全」、「建築プロデューサー-土地・建物・権利・価値を総合的に考える-」(いずれも単著)、「CRE戦略 企業不動産を活かす経営」、「建築再生の進め方」、「暮らしに活かす不動産学」(いずれも共著)、など。



放送大学の学生以外の方も大歓迎。ご家族や友人・知人もお誘い合わせの上ご来場ください。

申込方法

2025年8/23(土)までに裏面申込書の所定項目にご記入の上、FAXにてお申込みいただくか、E-mailの場合は、裏面申込書の所定項目をE-mail本文に記載し、お申込みください。お電話での申込の場合は、9時10分から17時まで受付です。(月曜・祝日は閉所)

お申し込み・
お問い合わせは



放送大学 高知学習センター

月曜・祝日は閉所

〒780-8072 高知市曙町2-5-1(高知大学内) TEL.088-843-4864 FAX.088-843-4813 E-mail. kochi39@ouj.ac.jp

主催/放送大学高知学習センター

後援/高知県教育委員会、高知市教育委員会、NHK高知放送局、高知新聞社、RKC高知放送、KUTVテレビ高知、KSSさんさんテレビ、エフエム高知

放送大学の学びが支持される理由

1 テレビ・ラジオ インターネットで学べる

放送大学は、テレビやラジオ、インターネットで学ぶ通信制の大学です。自宅から放送を録画・録音して、インターネットで、学習センターの視聴覚室で、…いつでもマイペースで学べます。仕事や家族で忙しい方には最適な学習スタイルです。
※テレビ・ラジオ授業の約9割をインターネット配信しています。

2 高い評価の 大学院

全国の大学院修士課程入学者(50歳以上)の約15%が放送大学大学院へ入学しています。ゼミの質は高く、研究論文は高い評価を得ています。
※修士全科生の募集は年1回、選考試験があります。

3 目的に応じて 学べる

年間約300もの科目があり、1科目から履修できます。4年以上在学し所定の124単位以上を修得し卒業すれば「学士(教養)」の学位を得ることができます。

4 授業料の負担が 少ない

授業料は1科目2単位12,000円(15回分)。半年ごとに学ぶ科目数だけ納入すればよいので、負担が少なくムダがありません。大学卒業資格を取得するまでにかかる費用は768,000円(入学科+卒業に必要な124単位を最短で修得した場合の授業料総額)です。

教養学部 入学科・授業料

学生種	在学期間	入学科	授業料
全科履修生	最長10年	卒業(学位取得)を目指す・興味のある科目を履修	24,000円
選科履修生	1年	興味のある科目を履修	9,000円
科目履修生	半年		7,000円

半年間で1科目(2単位)12,000円
教材費含む

5 心理士関係資格が 取得できる

教養学部では認定心理士の資格取得と公認心理師の受験資格取得ができます。大学院では臨床心理士の受験資格を取得できます。

■公認心理師の受験資格取得(学部段階)

■認定心理士資格要件取得者14,300人以上

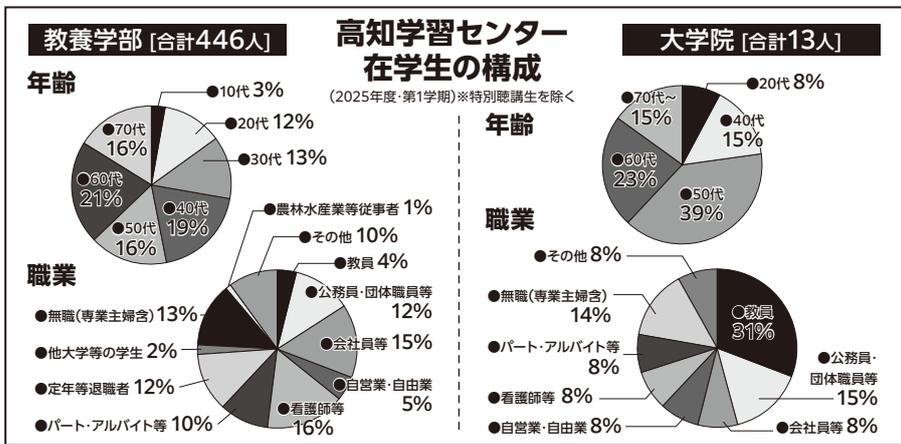
(要件取得者2024年度末累計)
認定心理士資格要件取得者 全国累計約73,600人。
放送大学では14,300人以上の方が資格要件を満たしています。

■臨床心理士試験 合格率73.0%

(全国平均66.1% 2024年度)
臨床心理士は、放送大学大学院で受験資格を取得できます。
全国平均を大きく上回る合格実績はきめ細やかな指導の賜です。

6 3年次編入生が 増加中

短期大学、高専、専門学校を卒業された方が本学に3年次編入し、大学卒業資格(学士(教養))を取得される方が増えています。短期大学等で学んだ科目のうち、入学時に最大で62単位の単位認定を得られる場合があります。



2025年度 10月入学生 募集

募集期間

第1回募集

2025年6月10日(火)
~2025年8月29日(金)

第2回募集

2025年8月30日(土)
~2025年9月11日(木)



〒780-8072 高知市曙町2-5-1(高知大学内)
tel.088-843-4864

ちっとと学んでみんかえ、まっこと身になるぢや!!

高知学習センター

月曜・祝日は閉所
fax.088-843-4813



資料請求、出願は
インターネットから! <http://www.ouj.ac.jp>



放送授業の
視聴チャンネル

BSデジタル	
テレビ	231ch・232ch
ラジオ	531ch

高知学習センター公開講演会 参加申込書

—不動産リテラシーで創る暮らしと地域—

申込
締切

2025年 8/23(土)

※但し、定員になり次第
締切とさせていただきます。

FAXでのお申し込み

fax.088-843-4813

放送大学高知学習センター行き

※月曜・祝日は閉所

電話でのお申し込み

tel.088-843-4864

メールでのお申し込み

kochi39@ouj.ac.jp

1	フリガナ		住所	
	氏名		連絡先	TEL _____ Mail _____
2	フリガナ		住所	
	氏名		連絡先	TEL _____ Mail _____
3	フリガナ		住所	
	氏名		連絡先	TEL _____ Mail _____

※お申し込みによる個人情報は厳重に管理し、当講演会の目的のみに使用いたします。